
Notiziario

Monza: cala il residenziale cresce l'industriale, "la svolta con la riapertura dell'accesso al credito"

Scendono dell'1,8% in sei mesi i prezzi delle abitazioni a Monza con un costo medio di 2.593 Euro/mq mentre il resto della Brianza registra una contrazione semestrale del 2,1% con un costo medio di 1.576 Euro/mq. Continua a crescere il segmento industriale: il prezzo medio per i capannoni è cresciuto in sei mesi dell'1,4% a Monza e in Brianza. I dati emergono dalla "Prima rilevazione dei prezzi degli immobili sulla piazza di Monza e Brianza", promossa dalla Camera di commercio di Monza e Brianza in collaborazione con Fimaa Milano e Borsa Immobiliare. Mauro Danielli, presidente di OtiB, Osservatorio dello sviluppo del Territorio e Immobiliare in Brianza, ha dichiarato: "In questa fase i tassi stanno scendendo e i rendimenti degli investimenti immobiliari sono in crescita. Le banche inizieranno ad allentare la stretta creditizia. La ripartenza del mercato è legata infatti ad un sistema creditizio che riprenda a funzionare." (Vedi Comunicati)

